SANTIE

CONNECTER • AUTOMATISER • PERFORMER

Société Africaine de Nouvelles Technologies et Ingénierie Electromécanique — depuis 2020

Présentation de la société

SANTIE conçoit, intègre et supervise les systèmes qui pilotent vos bâtiments, au Maroc et en Afrique — de l'automate au poste de supervision.

GTC • GTB • BMS | ÉCLAIRAGE DALI | RÉSEAUX & SUPERVISION | DISTRIBUTION WAGO

QUI SOMMES-NOUS

Votre intégrateur en gestion technique du bâtiment

Société Africaine de Nouvelles Technologies et Ingénierie Electromécanique

Créée en 2020 • Siège à Casablanca • Agence à Témara

Au Maroc et en Afrique, nous accompagnons maîtres d'ouvrage, bureaux d'études, entreprises générales et exploitants dans la conception, l'intégration et l'exploitation de systèmes de gestion technique.

De la liste de points à la mise en service, nous connectons tous les lots techniques sur une supervision unique, ouverte et sécurisée — pour un bâtiment plus fiable, plus économe et plus simple à exploiter.

TOUS LES LOTS TECHNIQUES, UNE SEULE SUPERVISION

- **CVC**
- **Électricité**
- **Éclairage**
- **Plomberie**
- **Sécurité incendie**
- **Comptage**

NOTRE PROMESSE

« Nous rendons vos bâtiments et vos installations techniques intelligents, connectés et performants. »

NOUS ACCOMPAGNONS

- Maîtres d'ouvrage
- Bureaux d'études
- Entreprises générales
- Exploitants

SANTIE

CHIFFRES CLÉS

SANTIE en chiffres

Une équipe d'ingénieurs et de techniciens dédiée à la gestion technique de vos bâtiments.

2020

Création

Société Africaine de Nouvelles Technologies et Ingénierie Electromécanique

9

Collaborateurs

dont 2 ingénieurs et 5 techniciens

33

Projets réalisés

depuis la création

640 000

Points GTC

intégrés et supervisés (cumul)

SANTIE

NOTRE SIGNATURE

Connecter • Automatiser • Performer



01 — INTEROPÉRABILITÉ

CONNECTER

Protocoles ouverts (BACnet, Modbus, KNX, DALI, M-Bus, OPC UA, SNMP), réseaux dédiés et sécurisés : un seul point de vue sur tout le bâtiment.

02 — FIABILITÉ

AUTOMATISER

Automates programmés selon des analyses fonctionnelles claires, scénarios, alarmes intelligentes : moins d'interventions manuelles.

03 — RÉSULTATS

PERFORMER

Confort des occupants, maîtrise des consommations d'énergie, disponibilité des équipements, données exploitables.

NOS EXPERTISES

Quatre pôles complémentaires

Une offre intégrée, de l'étude à la maintenance, pour tous les systèmes techniques du bâtiment.



01

GTC / GTB / BMS

Un seul poste pour piloter tout votre bâtiment.



02

Éclairage intelligent DALI

La juste lumière, au bon endroit, au bon moment.



03

Réseaux & supervision

Une infrastructure technique fiable, isolée et sécurisée.



04

Distribution WAGO

Les composants de référence, avec le conseil d'un intégrateur.

SANTIE

PÔLE 01 / 04

GTC / GTB / BMS

Un seul poste pour piloter tout votre bâtiment.

GTC : Gestion Technique Centralisée
GTB : Gestion Technique du Bâtiment
BMS : Building Management System

NOS PRESTATIONS

Études et avant-projet

Audit de l'existant, listes de points (TC/TA/TS/TM/TR/TI), architecture système, chiffrage (BOQ)

Analyses fonctionnelles & programmation

Programmation d'automates à partir d'analyses fonctionnelles claires

Supervision

Synoptiques, alarmes, historiques, tableaux de bord — sur les plateformes du marché, dont PcVue et PANORAMA

Intégration multi-lots

CVC, production de froid/chaud, CTA, électricité (TGBT, groupes électrogènes, onduleurs), plomberie, désenfumage, comptage

Mise en service

Essais, réception, DOE et formation des exploitants

SANTIE

PÔLE 02 / 04

Éclairage intelligent DALI

La juste lumière, au bon endroit, au bon moment.

DALI : Digital Addressable Lighting Interface

NOS PRESTATIONS

Conception DALI / DALI-2

Installations pour bureaux, salles de réunion, circulations et parkings

Détection

Implantation de détecteurs de présence et de luminosité

Scénarios & gradation

Lumière du jour (daylight harvesting), plages horaires, scénarios d'usage

Intégration à la GTB

Pilotage centralisé, mise en service et adressage

SANTIE

PÔLE 03 / 04

Réseaux & supervision

Une infrastructure technique fiable, isolée et sécurisée.

OT : réseaux techniques
IT : réseaux bureautiques

NOS PRESTATIONS

Réseaux GTC dédiés

Cuivre Cat6A, fibre optique, switches industriels, VLAN

Séparation OT / IT

Réseaux techniques isolés des réseaux bureautiques, cybersécurité des installations

Évolution des supervisions

Mise à niveau, migration et extension de supervisions existantes

Maintenance & support

Tierce maintenance applicative, télémaintenance et support

SANTIE

PÔLE 04 / 04

Distribution WAGO

Les composants de référence, avec le conseil d'un intégrateur.

E/S : entrées / sorties

NOS PRESTATIONS

Raccordement
Bornes, solutions de raccordement et connectique

Automatisme
Contrôleurs, automates programmables et systèmes d'E/S déportées

Équipement d'armoire
Alimentations, modules d'interface, relais et accessoires d'armoire

Accompagnement
Conseil à la sélection, disponibilité, accompagnement technique et formation

Distributeur agréé WAGO — toutes gammes
Commandes : commandes@santie.ma

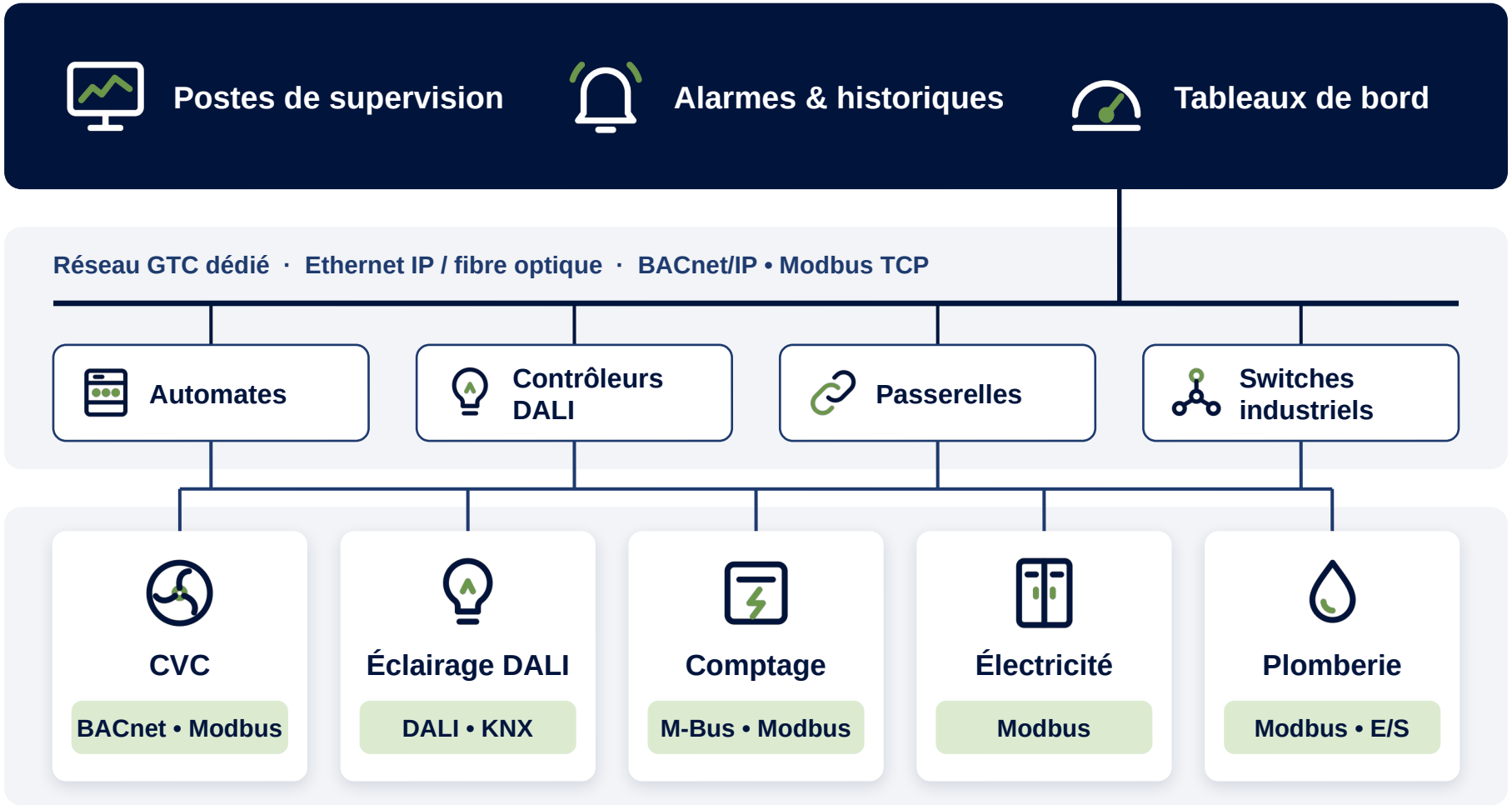
SANTIE

Architecture type d'une GTC

NIVEAU 3
Supervision
Visualiser, alarmer, analyser

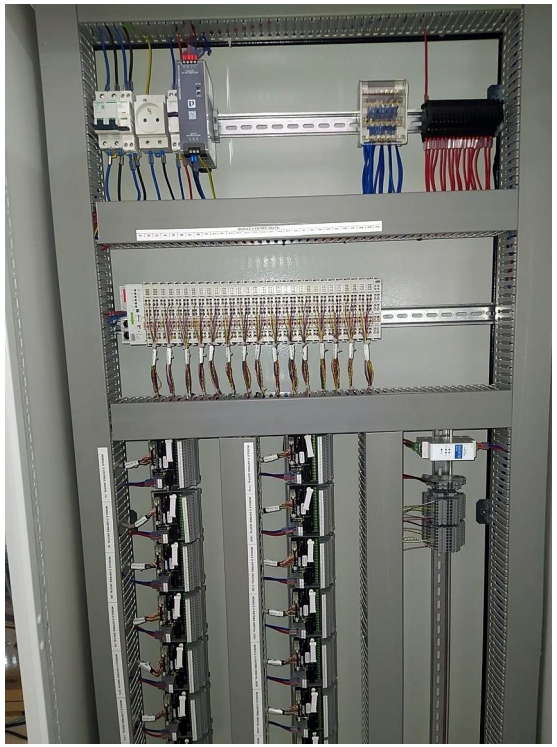
NIVEAU 2
Réseau & automates
Communiquer et piloter

NIVEAU 1
Équipements terrain
Mesurer et actionner

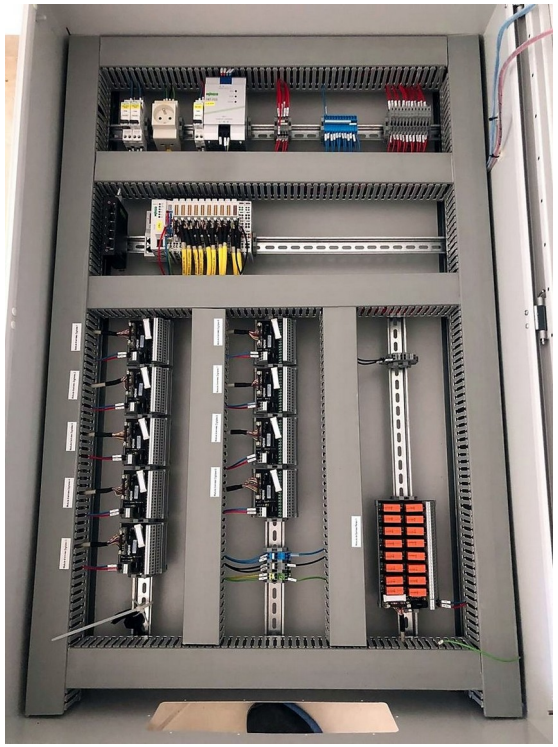


SANTIE

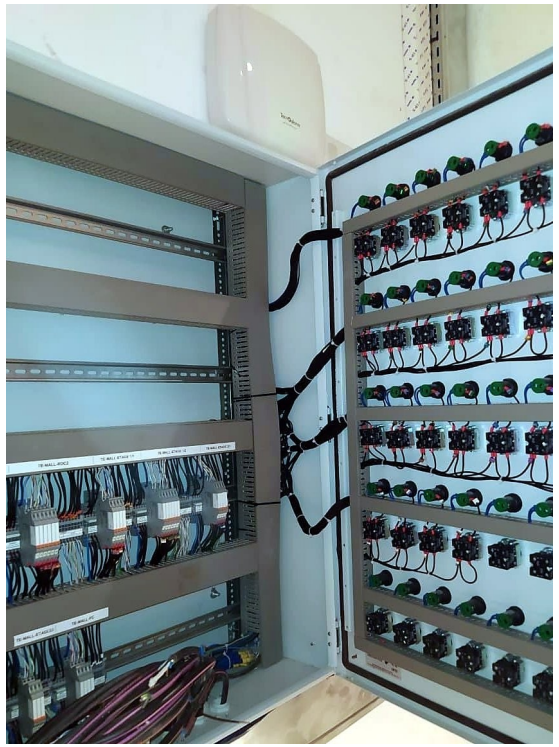
Des armoires câblées et repérées avec soin



- Armoire GTC câblée et repérée



- Borniers, relais et E/S organisés



- Câblage et signalisation en porte



- Façade de commande et de signalisation

SANTIE

NOTRE MÉTHODE

Six étapes, un interlocuteur unique

01



Audit & conseil

Comprendre le site, les usages et les objectifs

02



Conception

Listes de points, architecture, analyses fonctionnelles

03



Fourniture & intégration

Matériel, armoires, réseaux

04



Programmation & supervision

Automates, synoptiques, alarmes

05



Mise en service & formation

Essais, réception, transfert de compétences

06



Maintenance & évolution

Support, télémaintenance, extensions

SANTIE

SUR LE TERRAIN

Mise en service et formation sur site



Mise en service sur site

Nos techniciens et ingénieurs interviennent sur site pour tester chaque point, mettre en service automates et supervision, puis transmettre les clés aux exploitants.

Essais et mise en service

Vérification point à point, du capteur jusqu'au synoptique

Formation des exploitants

Prise en main de la supervision, des alarmes et des scénarios

Réception et documentation

Procès-verbaux d'essais, DOE et analyses fonctionnelles à jour

SECTEURS D'INTERVENTION

Des bâtiments aux enjeux exigeants

Nos solutions s'adaptent aux bâtiments et infrastructures où disponibilité, confort et maîtrise de l'énergie sont essentiels.

- **Continuité de service**
- **Confort des occupants**
- **Maîtrise de l'énergie**

Santé
Hôpitaux, cliniques

Tertiaire
Bureaux, sièges sociaux

Transport & infrastructures

Sport & loisirs

Industrie

Hôtellerie

Enseignement & bâtiments publics

Un autre secteur ?
Parlons de votre projet.

SANTIE

POURQUOI SANTIE

Cinq raisons de nous confier votre projet

Un partenaire technique engagé, de la première étude à l'exploitation au quotidien.

01 Un interlocuteur unique de l'étude à la maintenance

02 Des solutions ouvertes et interopérables, sans dépendance à un fabricant

03 Une maîtrise des protocoles du bâtiment et de l'industrie

04 Une documentation complète et des exploitants formés

05 Un ancrage local au Maroc, réactivité terrain

SANTIE

NOS ENGAGEMENTS

Des valeurs qui guident chaque projet



Exigence technique

Des analyses fonctionnelles claires et des installations testées point par point.



Transparence

Des offres détaillées, des choix techniques expliqués, une documentation complète.



Réactivité

Une équipe mobilisable rapidement, sur site ou en télémaintenance.



Proximité

Un accompagnement des exploitants, de la mise en service à l'évolution.



Indépendance

Des solutions ouvertes et non propriétaires : vous restez maître de votre installation.

NOS PARTENAIRES

Des partenaires technologiques de référence

DISTRIBUTEUR AGRÉÉ

WAGO

Distributeur agréé WAGO

Toutes gammes : raccordement, automatisme, interfaces, alimentations.

COMMANDES

commandes@santie.ma

PcVue

Partenaire — supervision PcVue

CODRA

Partenaire intégrateur PANORAMA

LOYTEC
A Delta Group Company

Partenaire

BELIMO

Partenaire

DINUY

Partenaire

POSITAL
FRABA

Partenaire

CONTACT

Parlons de votre projet

SIÈGE	Casablanca, Maroc
AGENCE	Imm. 1322, Lot Wifak, Entrée A, Bureau 08, 2e étage, 12140 Témara, Maroc
TÉLÉPHONE	+212 5 37 40 46 01
MOBILE	+212 6 61 25 46 33
EMAIL	info@santie.ma • commercial@santie.ma
WEB	www.santie.ma
LINKEDIN	linkedin.com/company/santie
ZONE	Maroc et Afrique

VOTRE INTERLOCUTEUR

Youssef MHARZI
Sales & Projects Director

+212 6 61 25 46 33
youssef.mharzi@santie.ma

SANTIE

CONNECTER • AUTOMATISER • PERFORMER

SANTIE — Société Africaine de Nouvelles Technologies et Ingénierie Electromécanique (SARL AU) • RC 466221 (Casablanca) • ICE 002551062000056 • IF 45868894